



**Gemersko-malohontské osvetové stredisko  
Jesenského č. 5, 979 01 Rimavská Sobota**

v súlade

s **Obchodným zákonníkom č. 513/91 Zb., odd. 3, Obchodná verejná súťaž § 281 až § 288**

vyhlasuje

**Obchodnú verejnú súťaž na prenechanie prebytočných nebytových priestorov do nájmu**

**1. Súťažné podmienky**

Obchodné meno : Gemersko-malohontské osvetové stredisko  
Sídlo spoločnosti : Jesenského č. 5, 979 01 Rimavská Sobota  
IČO : 35987324  
DIČ : 2021431181  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000396027/8180  
IBAN: SK9581800000007000396027  
Kontaktná osoba : Mgr. Darina Kišáková, Jaroslava Chromeková  
Tel : 047/5631095  
Fax : 047/5621222  
E-mail : [ekongmos@rsnet.sk](mailto:ekongmos@rsnet.sk)  
Web : [www.gmos.sk](http://www.gmos.sk)

**2. Predmet súťaže**

Prenájom nebytových priestorov v objekte Gemersko-malohontského osvetového strediska v Rimavskej Sobote na prízemí starej budovy o celkovej výmere 53,00 m<sup>2</sup> - kancelárie, 10m<sup>2</sup> spoločné priestory.

**3. Základné požiadavky:** predloženie cenovej ponuky a uzatvorenie nájomnej zmluvy od 01.01.2015 do 31.12.2015, na dobu jeden rok.

**4. Predpokladaný termín plnenia predmetu súťaže : od 27.11.2014 do 17.12.2014.**

**5. Miesto dodania :**

Gemersko-malohontské osvetové stredisko, Jesenského č. 5, 979 01 Rimavská Sobota

**6. Typ zmluvy, ktorá sa má uzatvoriť :**

S víťazom bude uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov s platnosťou od 01.01.2015 do 31.12.2015

**7. Spôsob podávania návrhov**

Súťažné návrhy sa predkladajú v slovenskom jazyku v zalepenej obálke, označenej heslom „Obchodná verejná súťaž“ – neotvárať. Súťažné návrhy sa predkladajú na adresu vyhlasovateľa poštou alebo osobne.



V termíne do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk môže uchádzač svoju ponuku odvolať, zmeniť alebo upraviť. Podrobnejšie informácie k súťaži môžu uchádzači získať priamo u kontaktnej osoby vyhlasovateľa – Jaroslava Chromeková, ekonóm GMOS, tel. č. : 047 5631095, e-mail : [ekongmos@rsnet.sk](mailto:ekongmos@rsnet.sk) alebo Mgr. Darina Kišáková – riaditeľka GMOS, tel. č. : 047 5621222, e-mail : [gmos@rsnet.sk](mailto:gmos@rsnet.sk)

#### 8. Spôsob vyhodnotenia návrhov

- Na hodnotenie ponúk sa zriaďuje komisia, ktorá je menovaná vyhlasovateľom súťaže
- Každá ponuka sa zaregistruje, a to ako dátum prijatia, tak aj čas prijatia. Obálky sa očísľujú podľa poradia v akom boli prijaté
- Zasadnutie komisie pri otváraní obálok je neverejné.
- Komisia pri otváraní obálok postupuje v zmysle zákona o otváraní obálky v takom poradí, v akom sú zaregistrované
- Komisia posúdi oprávnenosť uchádzačov, splnenie formálnych podmienok účasti a vylúči ponuky, ktoré nespĺňajú podmienky účasti v zmysle týchto súťažných podmienok
- Komisia vyberie uchádzača, ktorý splnil kritériá súťaže
- O výsledku hodnotenia komisie spíše zápisnicu, ktorú podpíšu všetci členovia komisie
- Komisia v zápisnici jednoznačne určí víťaza súťaže
- Úspešnému uchádzačovi vyhlasovateľ súťaže oznámi, že jeho ponuku prijíma a ostatným uchádzačom vyhlasovateľ súťaže oznámi, že v súťaži neuspeli

Kritériá, ktoré budú určujúce pre hodnotenie súťaže :

- Cena za m<sup>2</sup> , minimálne 12,00 €/m<sup>2</sup>/rok
- Účel nájmu : kancelárie

#### 9. Ostatné súťažné podmienky :

Vedľajšie náklady spojené s prenájmom nebytových priestorov sú stanovené fixnou sadzbou a zahŕňajú : elektrickú energiu, teplo - kúrenie, vodné- stočné a ostatné náklady spojené s užívaním budovy (smeti, údržba ...) v nasledovnej výške :

1. Elektrická energia 580,80 €
  2. Teplo – kúrenie 1473,60 €
  3. Vodné, stočné 24,96 €
  4. Ostatné 14,64 €
- Spolu vedľajšie náklady : **2094,00 €**

#### 10. Lehota na predloženie ponúk :

Termín na predkladanie ponúk účastníkmi súťaže je do **16.12.2014 do 12,00 hod.** Pri ponukách zasielaných poštou nerozhoduje pečiatka pošty, ale fyzická prítomnosť zásielky. Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh prijať, zmeniť a ani odvolať.

#### 11. Termín vyhodnotenia ponúk : komisia súťaž vyhodnotí najneskôr **17.12.2014**

V Rimavskej Sobote, 24.11.2014

**Gemersko - malohontské**

**osvetové stredisko**

Jesenského 5

979 01 Rimavská Sobota

Mgr. Darina Kišáková

riaditeľka GMOS