



Gemersko-malohontské osvetové stredisko, Jesenského č. 5, 979 01 Rimavská Sobota

v súlade

s Obchodným zákonníkom č. 513/91 Zb., odd. 3, Obchodná verejná súťaž § 281 až § 288

vyhlasuje

**Obchodnú verejnú súťaž na prenechanie prebytočných nebytových priestorov
do nájmu**

1. Súťažné podmienky

Obchodné meno : Gemersko-malohontské osvetové stredisko
Sídlo spoločnosti : Jesenského č. 5, 979 01 Rimavská Sobota
IČO : 35987324
DIČ : 2021431181
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000396027/8180
IBAN: SK9581800000007000396027
Kontaktná osoba : Mgr. Darina Kišáková, Jaroslava Chromeková
Tel : 047/5631095
Fax : 047/5621222
E-mail : ekongmos@rsnet.sk
Web : www.gmos.sk

2. Predmet súťaže

Prenájom nebytových priestorov v objekte Gemersko-malohontského osvetového strediska v Rimavskej Sobote na poschodí starej budovy o celkovej výmere 36,10 m² - kancelárie a 46,40 m² spoločné priestory.

3. Základné požiadavky: predloženie cenovej ponuky a uzatvorenie nájomnej zmluvy od 01.04.2015 do 31.03.2016, na dobu jeden rok.

4. Predpokladaný termín plnenia predmetu súťaže : od 03.03.2015 do 23.03.2015.

5. Miesto dodania :

Gemersko-malohontské osvetové stredisko, Jesenského č. 5, 979 01 Rimavská Sobota

6. Typ zmluvy, ktorá sa má uzatvoriť :

S víťazom bude uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov s platnosťou od 01.04.2015 do 31.03.2016.

7. Spôsob podávania návrhov

Súťažné návrhy sa predkladajú v slovenskom jazyku v zalepenej obálke, označenej heslom „Obchodná verejná súťaž“ – neotvárať. Súťažné návrhy sa predkladajú na adresu vyhlasovateľa, e-mailom alebo osobne.



V termíne do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk môže uchádzač svoju ponuku odvolať, zmeniť alebo upraviť. Podrobnejšie informácie k súťaži môžu uchádzači získať priamo u kontaktnej osoby vyhlasovateľa – Jaroslava Chromeková, ekonóm GMOS, t.č. : 047 5631095, e-mail : ekongmos@rsnet.sk alebo Mgr. Darina Kišáková – riaditeľka GMOS, t.č. : 047 5621222, e-mail : gmos@rsnet.sk

8. Spôsob vyhodnotenia návrhov

- Na hodnotenie ponúk sa zriaďuje komisia, ktorá je menovaná vyhlasovateľom súťaže.
- Každá ponuka sa zaregistruje, a to ako dátum prijatia, tak aj čas prijatia. Obálky sa očísľujú podľa poradia v akom boli prijaté.
- Zasadnutie komisie pri otváraní obálok je neverejné.
- Komisia pri otváraní obálok postupuje v zmysle zákona o otváraní obálky v takom poradí, v akom sú zaregistrované.
- Komisia posúdi oprávnenosť uchádzačov, splnenie formálnych podmienok účasti a vylúči ponuky, ktoré nespĺňajú podmienky účasti v zmysle týchto súťažných podmienok.
- Komisia vyberie uchádzača, ktorý splnil kritériá súťaže.
- O výsledku hodnotenia komisie spíše zápisnicu, ktorú podpíšu všetci členovia komisie.
- Komisia v zápisnici jednoznačne určí víťaza súťaže.
- Úspešnému uchádzačovi vyhlasovateľ súťaže oznámi, že jeho ponuku prijíma a ostatným uchádzačom vyhlasovateľ súťaže oznámi, že v súťaži neuspeli.

Kritériá, ktoré budú určujúce pre hodnotenie súťaže :

- Cena za m² minimálne 35,00 €/m²/rok , spoločné priestory 12,00€/ m²/rok
- Účel nájmu : kancelárie

9. Ostatné súťažné podmienky :

Vedľajšie náklady spojené s prenájmom nebytových priestorov sú stanovené fixnou sadzbou a zahŕňajú : elektrickú energiu, teplo - kúrenie, vodné- stočné a ostatné náklady spojené s užívaním budovy (smeti, údržba ...) v nasledovnej výške :

1. Elektrická energia	385,08 €
2. Teplo – kúrenie	1750,00 €
3. Vodné, stočné	35,00 €
4. Ostatné	240,00 €
Spolu vedľajšie náklady : 2410,08 €/rok	

10. Lehota na predloženie ponúk :

Termín na predkladanie ponúk účastníkmi súťaže je do **23.03.2015 do 12,00 hod.** Pri ponukách zasielaných poštou nerozhoduje pečiatka pošty, ale fyzická prítomnosť zásielky. Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh prijať, zmeniť a ani odvolať.

11. Termín vyhodnotenia ponúk : komisia súťaž vyhodnotí najneskôr **24.03.2015.**

V Rim. Sobote, dňa 02.03.2015

Gemersko - malohontské
osvetové stredisko

Jesenského 5 Mgr. Darina Kišáková
979 01 Rimavská Sobota riaditeľka GMOS